

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA COCHIRLEANCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie, indicatorilor tehnico-economici si devizului general actualizat pentru implementarea proiectului cu titlul „ **CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA PRIMARA ROSIORU COM. COCHIRLEANCA, JUD. BUZAU** ” ce se implementeaza prin Programul National de Redresare si Rezilienta, PNRR- COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL - Investiția I.3 Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale

Consiliul local al Comunei Cochirleanca, judetul Buzau,

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare inregistrat la nr. 94/ 20.07.2023 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Raportul de specialitate nr. 95/ 20.07.2023;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local Cochirleanca;
- Avand in vedere prevederile Contractului de finantare nr. 10673/26.01.2023 din 23.12.2023 incheiat cu Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei pentru acordarea finantarii nerambursabile pentru implementarea proiectului „ **CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA PRIMARA ROSIORU COM. COCHIRLEANCA, JUD. BUZAU** ”
- Avand in vedere prevederile OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta

- necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;
- Avand in vedere prevederile HG nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;
 - Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, completata si modificata;

In temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.d si e si art.140 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr.57/2019 - Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică - Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „**CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA PRIMARA ROSIORU COM. COCHIRLEANCA, JUD. BUZAU**” aprobat pentru finanțare prin Programul National de Redresare si Rezilienta, prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de SC CONSTAN CONSTRUCT SRL , înregistrat la UAT Cochirleanca cu nr.4508/20.07.2023

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici /actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA PRIMARA ROSIORU COM. COCHIRLEANCA, JUD. BUZAU**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba **Devizul general** întocmit la faza Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, pentru implementarea obiectivului de investitii „**CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA**

PRIMARA ROSIORU COM. COCHIRLEANCA, JUD. BUZAU ce se implementeaza prin Programul National de Redresare si Rezilienta, PNRR-COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL - Investiția I.3 Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale, asa cum se regasesc in anexei nr. 2 la prezenta.

Art.4. (1) Se aproba **valoarea obiectivului** de investitie ” **CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA PRIMARA ROSIORU COM. COCHIRLEANCA, JUD. BUZAU**”, in suma de **887.634,30 lei** inclusiv TVA, din care suma de **747.482,46 lei** inclusiv TVA reprezinta **cheltuieli eligibile**, iar suma **140.151,84 lei** inclusiv TVA reprezinta **cheltuielile neeligibile**.

Art.5. Primarul comunei COCHIRLEANCA, domnul Nicolae Stancu se imputerniceste sa duca la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

SECRETAR General,

PAPUC ȘTEFAN

IRIMIA CLAUDIA CRISTINA



Nr. 26/27.07.2023.

COCHIRLEANCA, JUD. BUZAU

Aceasta hotarare a fost adoptata de catre Consiliul local al comunei Cochirleanca in sedinta ordinara din 27.07.2023 cu respectarea prevederilor art.45 alin (1) din Codul Administrativ , cu un număr de 14 voturi " pentru ", 0 voturi" împotriva " si 0 „abțineri,” din totalul de 15 consilieri in funcție si 14 consilieri prezenți la ședința

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
LA OBIECTIVUL „ CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA
PRIMARA ROSIORU COM. COCHIRLEANCA, JUD. BUZAU ”

Principalii indicatori economici

Valoarea de investiție estimata este de **746.438,36** lei fara TVA respectiv **887.634,30** lei inclusiv TVA.

Din care C+M valoarea estimata este de **300.167,34** lei fara TVA respective **357.199,13** lei inclusiv TVA.

Principalii indicatori tehnici :

In urma analizarii imobilului existent CI, din punctele de vedere ale arhitecturii, structurii si instalatiilor si pe baza studiilor de specialitate intocmite – Ridicare topografica, Audit energetic, Expertiza tehnica — si a normelor si normativelor in vigoare, se propun urmatoarele tipuri de interventii :

- Interveniii pentru cresterea performantei energetice:
- Imbunatatirea izolatiei termice a anvelopantelor cladirilor : soclu, pereti exteriori, ferestre si usi exterioare, planseu peste ultimul nivel
- Modernizarea si imbunatatirea instalatiilor : sanitare, electrice si termice

PRESEDINTE
SEDINTA

PAPUC STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
IRIMIA CLAUDIA CRISTINA

BENEFICIAR: UAT COCHIRLEANCA, judetul BUZAU
 PROIECTANT: SC CONSTAN CONSTRUCT SRL, IASI
 Adresă: str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com. Miroslava
 E-mail: constanconstruct@yahoo.com, Tel.0751312479, 0751294096
 J22/546/2006, CUI RO 18452769

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA PRIMARA ROSIORU, COMUNA COCHIRLEANCA, JUDEȚUL BUZAU"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1.	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.1.1.	Studii de teren	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.5.	Proiectare	88,925.69	16,895.87	105,821.55
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,500.00	1,614.99	10,114.99
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	55,425.69	10,530.88	65,956.56
3.5.6.1.	Proiect tehnic	52,786.37	10,029.41	62,815.78
3.5.6.2.	Detalii de execuție	2,639.32	501.47	3,140.79
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7.	Consultanță	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistența tehnică	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2.	Dirigență de șantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
TOTAL CAPITOL 3		221,425.69	42,070.87	263,496.55

CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>				
4.1.	Construcții și instalații	286,190.16	54,376.13	340,566.29
	<i>Corp scoala, Sd=305.30mp</i>	286,190.16	54,376.13	340,566.29
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	10,977.18	2,085.66	13,062.84
	<i>Corp scoala, Sd=305.30mp</i>	10,977.18	2,085.66	13,062.84
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	219,543.50	41,713.27	261,256.77
	<i>Corp scoala, Sd=305.30mp</i>	219,543.50	41,713.27	261,256.77
4.4.	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		516,710.84	98,175.06	614,885.89
CAPITOLUL 5				
<i>Alte cheltuieli</i>				
5.1.	Organizare de sanțier	3,000.00	570.00	3,570.00
	5.1.1. Lucrari de constructii	3,000.00	570.00	3,570.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,301.84	0.00	3,301.84
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,500.84	0.00	1,500.84
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stăutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	300.17	0.00	300.17
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,500.84	0.00	1,500.84
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 5		8,301.84	950.00	9,251.84
CAPITOLUL 6				
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		746,438.36	141,195.94	887,634.30
<i>din care: C+M</i>		300,167.34	57,031.79	357,199.13

PRESEDINTE
SEDINTA

PAPUC STEFAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
IRIMIA CLAUDIA CRISTINA